

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΓΟΡΑ

1. Επανέρχεται η «φραγή» στην υποβολή των ΑΠΔ για ασυνεπείς εργοδότες. Τη «φραγή» στην ηλεκτρονική υποβολή των αναλυτικών περιοδικών δηλώσεων (ΑΠΔ), για το διάστημα κατά το οποίο οι εργοδότες δεν έχουν καταβάλει τις αντίστοιχες ασφαλιστικές εισφορές, επανενεργοποιεί η ηγεσία του υπουργείου Εργασίας, με στόχο τον εντοπισμό των «στρατηγικών κακοπληρωτών».

2. Εισροές καταθέσεων 12,3 δισ. σε διάστημα δώδεκα μηνών. Ισχυρή τόνωση ρευστότητας έδωσε στις τράπεζες η ενίσχυση των καταθέσεων στην Ελλάδα, που αυξήθηκαν κατά 7,8% ή 12,3 δισ. ευρώ στο τελευταίο δωδεκάμηνο και έφθασαν στα 168,4 δισ. ευρώ στο τέλος Ιουνίου από 155,1 δισ. πέρυσι.



3. Επενδυτική άνοιξη στα εμπορικά κέντρα. Στροφή στις ανακατασκευές και στις επεκτάσεις υφιστάμενων εμπορικών κέντρων κάνουν οι ιδιοκτήτες-διαχειριστές τους το τελευταίο διάστημα. Μόνο στην περιοχή της Αττικής «τρέχουν» αυτήν την περίοδο τέσσερα τέτοια έργα, συνολικής αξίας άνω των 80 εκατ. ευρώ, προκειμένου αφενός μεν να διατηρήσουν επίκαιρα τα εμπορικά κέντρα που αναπτύχθηκαν τα προηγούμενα χρόνια,

Άνοιξε η ηλεκτρονική πλατφόρμα για την υποβολή των αιτήσεων των οφειλετών προκειμένου να ενταχθούν στη νέα βελτιωμένη ρύθμιση για τις 120 δόσεις.

4. Σε ανοδική τροχιά οι τιμές των ακινήτων. Το 4,2% της απώλειας που καταγράφηκε κατά τη διάρκεια της προηγούμενης δεκαετίας έχουν ήδη ανακτήσει οι τιμές πώλησης κατοικιών στην Ελλάδα, χάρις στη σταθερή πορεία ανάκαμψης των αξιών κατά τη διάρκεια των τελευταίων 18 μηνών.

5. Ελληνικό διαβατήριο με επένδυση σε ακίνητα άνω των 2 εκατ. Ευρώ. Ελληνική υπηκοότητα θα μπορούν να λάβουν πολίτες τρίτων χωρών που αποκτούν στην Ελλάδα ακίνητη περιουσία τουλάχιστον 2 εκατ. ευρώ και καθίστανται μόνιμοι κάτοικοι, καθώς η κυβέρνηση, ακολουθώντας το παράδειγμα και άλλων ευρωπαϊκών χωρών, προσανατολίζεται στη θεσμοθέτηση επιπλέον κινήτρων για την προσέλκυση ξένων επενδυτών στον κλάδο του real estate, πέραν του προγράμματος της «χρυσής βίζας».

Αφορολόγητο με περισσότερες ηλεκτρονικές συναλλαγές. Στην αύξηση του κατώτατου ορίου ηλεκτρονικών συναλλαγών για το «χτίσιμο» του αφορολόγητου προσανατολίζεται το οικονομικό επιτελείο στο πλαίσιο προσπάθειας να περιορίσει τη φοροδιαφυγή, η οποία μόνο στον ΦΠΑ αγγίζει τα 7 δισ. ευρώ ετησίως.

5. Άνοιξε η πλατφόρμα για διορθώσεις στο Ε9. Άνοιξε, η ηλεκτρονική πλατφόρμα για τη διόρθωση λαθών στο έντυπο Ε9 που είχαν ως αποτέλεσμα να «φουσκώσει» το εκκαθαριστικό του ΕΝΦΙΑ του τρέχοντος έτους. Όσοι λοιπόν έχουν διαπιστώσει λάθη ή παραλείψεις θα πρέπει να υποβάλουν τροποποιητική δήλωση, διορθώνοντας τα στοιχεία των ακινήτων τους ώστε κατ'επέκταση να μειωθεί ο λογαριασμός του ΕΝΦΙΑ..

6. Ενοίκιο όσο περίπου ένας μέσος μισθός... Σε πλήρη αναντιστοιχία με τις οικονομικές δυνατότητες των νοικοκυριών, αλλά και τα θεμελιώδη μεγέθη της αγοράς ακινήτων, βρίσκονται οι ζητούμενες τιμές ενοίκιασης σε πληθώρα περιοχών της Αττικής. Οι αυξήσεις που έχουν καταγραφεί κατά τη διάρκεια της τελευταίας διετίας κρίνονται υπερβολικές στην πλειονότητα των περιπτώσεων και έχουν οδηγήσει στον αποκλεισμό πολλών νέων νοικοκυριών από την εξασφάλιση ποιοτικών συνθηκών ζωής.

7. Τα μέτρα της κυβέρνησης για τη στήριξη των επιχειρήσεων που επλήγησαν από την πτώχευση της Thomas Cook. Συγκεκριμένα για τους εργαζομένους, ανακοινώθηκε η μείωση του αριθμού των αναγκαιών ενσήμων για καταβολή επιδόματος ανεργίας από 100 σε 80. Ακόμη, θα υπάρξει επέκταση του χρόνου καταβολής του επιδόματος ανεργίας κατά ένα μήνα. Επίσης, η Ελληνική Τράπεζα Ανάπτυξης, (πρώην ΕΤΕΑΝ) επεξεργάζεται σχέδιο υποστήριξης των εταιρειών που επλήγησαν από τη διακοπή εργασιών της Thomas Cook.

ΔΙΕΘΝΕΙΣ ΑΓΟΡΕΣ



1. Οι κινηματογράφοι χάνουν έδαφος στις Ηνωμένες Πολιτείες, στην πραγματικότητα, οι επισκέψεις στον κινηματογράφο δεν μπορεί να είναι τόσο συχνές όσο ήταν κάποτε. Σήμερα, τα νοικοκυριά, όχι μόνον στις ΗΠΑ αλλά και στον υπόλοιπο ανεπτυγμένο κόσμο, έχουν γίνει πιο συντηρητικά στις δαπάνες τους καθώς το κόστος διαβίωσης έχει αυξηθεί σε σχέση με τους πραγματικούς μισθούς. Οι πλατφόρμες συνεχούς ροής (streaming) προσφέρουν μια οικονομικότερη εναλλακτική με ανεξάντλητες παραγωγές από όλον τον κόσμο.

2. Νέα μόδα τα μεταχειρισμένα είδη πολυτελείας. Η μόδα των μεταχειρισμένων ειδών πολυτελείας κερδίζει έδαφος, ιδιαίτερα στις ΗΠΑ, καθώς οι νεότεροι καταναλωτές εστιάζουν στη βιωσιμότητα, συνεκτιμούν τους οικολογικούς παράγοντες και προσελκύονται από τις χαμηλές –για το είδος– τιμές. Ωστόσο, παλαιότερα όποιος προσπαθούσε να μεταπωλήσει τα εν λόγω προϊόντα είτε απευθυνόταν σε εξειδικευμένο κατάστημα είτε τα εκπλειστηρίαζε στην ιστοσελίδα ηλεκτρονικού εμπορίου eBay. Οι νέες πλατφόρμες μεταχειρισμένων ειδών πολυτελείας εγγυώνται την αυθεντικότητα των προϊόντων, καθώς διαθέτουν εξειδικευμένα τμήματα αξιολόγησης.

3. Η Σαουδική Αραβία «κόβει 50% την παραγωγή πετρελαίου» μετά τις επιθέσεις των Χούτι. Οι Χούτι ανέπτυξαν 10 drones εναντίον των εγκαταστάσεων στο Αμπκάικ και το Χουράις και η οργάνωση ανακοίνωσε πως θα διευρύνει τις επιθέσεις της στη Σαουδική Αραβία, η οποία ηγείται ενός συνασπισμού που πολεμά εναντίον των Χούτι στην Υεμένη. Η παραγωγή πετρελαίου και οι εξαγωγές της Σαουδικής Αραβίας φαίνεται ότι επηρεάστηκαν από τις επιθέσεις, σύμφωνα με τρεις πηγές που γνωρίζουν την υπόθεση.

Ο ολλανδικός φορολογικός παράδεισος μετράει αντίστροφα. Η χώρα η οποία αποτελεί φορολογική έδρα επιχειρηματικών κολοσσών, προσφέροντάς τους φορολογική ασυλία και αφθονία ελιγμών για να ελαχιστοποιούν ή και να μηδενίζουν τη φορολογική τους επιβάρυνση, υφίσταται συντονισμένες πιέσεις τα τελευταία χρόνια, καθώς βρίσκεται σε εξέλιξη η εκστρατεία της Ε.Ε. κατά της φοροδιαφυγής και της φοροαποφυγής.

5. Μειώθηκαν οι πωλήσεις της Gucci στη Β. Αμερική. Αφότου απέσυρε από τα καταστήματά της ένα πουλόβερ, το οποίο λόγω του σχεδίου του κρίθηκε πως έστειλε ρατσιστικά μηνύματα, η Gucci εκθρονίστηκε από την κορυφαία θέση που είχε αποκτήσει στις πλατφόρμες κοινωνικής δικτύωσης. Ως αποτέλεσμα, ο οίκος πολυτελών ρούχων σημείωσε για πρώτη φορά από τις αρχές του 2016 μείωση πωλήσεων στη Βόρεια Αμερική. Η περιοχή αυτή συνεισφέρει κατά 20% στις συνολικές πωλήσεις της Gucci, όπως αναφέρεται σε δημοσίευμα της Wall Street Journal.

6. ΗΠΑ: σε υψηλό 17 μηνών οι πωλήσεις κατοικιών. Παρά τη γενικότερα ανησυχητική εικόνα της παγκόσμιας οικονομίας, η αμερικανική δείχνει να διατηρεί τις αντιστάσεις της και να αναπτύσσεται ακόμη με ήπιους ρυθμούς. Στοιχεία που δόθηκαν στη δημοσιότητα, φέρουν τις αιτήσεις για επίδομα ανεργίας να έχουν μεν αυξηθεί αλλά λιγότερο από τις προβλέψεις. Παράλληλα, τα στοιχεία του Αυγούστου εμφανίζουν τις πωλήσεις κατοικιών να έχουν αυξηθεί στα υψηλότερα επίπεδα των τελευταίων 17 μηνών. Η βιομηχανική παραγωγή επιβραδύνθηκε, βέβαια, τον Σεπτέμβριο αλλά οι παραγγελίες παρέμειναν σε υψηλά επίπεδα.

7. Εναλλακτικό πακέτο διακοπών σε συγκρότημα ιγκλού αξίας 95.000 ευρώ, που διαχειρίζεται η εταιρεία Luxury Action, περιλαμβάνει 2 διαμονές στα νησιά Σβάλμπαρντ της Νορβηγίας και 1 βράδυ στον Βόρειο Πόλο. Στο ακριβό πακέτο συμπεριλαμβάνονται οι πτήσεις μεταξύ των δύο προορισμών, τα γεύματα, ταξιδιωτική ασφάλεια και ιδιωτικοί ξεναγοί. Το βορειότερο ξενοδοχείο του κόσμου θα μπορεί να φιλοξενήσει τους ενδιαφερομένους μόνο κατά τη διάρκεια του Απριλίου, τη μοναδική περίοδο που έχει κριθεί ασφαλής για εξερεύνηση της περιοχής.

8. Συνεργασία Toyota και με τη Subaru. Η ιαπωνική αυτοκινητοβιομηχανία Toyota ανακοίνωσε χθες πως θα αυξήσει σε 20% από 17% το μερίδιο που κατέχει στην επίσης ιαπωνική αυτοκινητοβιομηχανία Subaru, καθώς οι κατασκευαστές προσπαθούν να δημιουργήσουν οικονομίες κλίμακας ώστε να αναπτύξουν νέες τεχνολογίες.

9. Στα αζήτητα μένουν για χρόνια πολυτελή ακίνητα στο Ντουμπάι. Η βιομηχανία κατασκευαστικών του εμιράτου σήμερα προσγειώνεται ανώμαλα στην πραγματικότητα της επιβράδυνσης και μιας ραγδαίας πτώσης της ζήτησης για ακίνητα και της συνεπακόλουθης πτώσης των τιμών τους.