

## ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΓΟΡΑ

**1.Επενδύσεις στο real estate αλλάζουν την πλατεία Βικτωρίας.** Σε «πόλο» επιχειρηματικότητας, φιλοξενίας και εμπορίου αναβαθμίζεται η περιοχή πέριξ της πλατείας Βικτωρίας. Την αρχή είχε πραγματοποιήσει στις αρχές της προηγούμενης δεκαετίας ο όμιλος Χαραγκιώνη, μέσω της κατασκευής του Athenian Capitol στη συμβολή των οδών 3ης Σεπτεμβρίου και Ιουλιανού. Ενας ακόμα επιχειρηματικός πόλος αναμένεται να λειτουργήσει τους επόμενους μήνες στην περιοχή. Ο λόγος για το εμβληματικό κτίριο του ΟΤΕ στην οδό Πατησίων, στην πάνω πλευρά της πλ. Βικτωρίας. Αντίστοιχα, ένα ακόμα ακίνητο της περιοχής, λίγα μέτρα πιο πέρα, στη συμβολή των οδών Πατησίων και Μάρνη, απέναντι από το Αρχαιολογικό Μουσείο, αναμένεται να αλλάξει χρήση. Ο λόγος για το πρώην θέατρο «Αθήναιον», στη θέση του οποίου, ξεκίνησε πρόσφατα να ανεγείρεται ξενοδοχείο της γαλλικής αλυσίδας Accor.

**2.Στην αναμονή έως και το 2021 για κινητή τηλεφωνία 5ης γενιάς.** Δεν θα κάνει «ποδαρικό» το 2020 η τεχνολογία κινητής τηλεφωνίας 5ης γενιάς (5G) στη χώρα μας. Σύμφωνα με στελέχη της αγοράς, στην καλύτερη περίπτωση, μέχρι το τέλος του έτους να έχουν εκχωρηθεί οι άδειες κινητής τηλεφωνίας 5ης γενιάς (5G). Ενδεικτικό της κατάστασης με τις άδειες 5G είναι ότι ο φετινός κρατικός προϋπολογισμός δεν περιλαμβάνει κανένα έσοδο από τις άδειες 5G. Αυτό συμβαίνει για δύο λόγους – πρώτον, επειδή η όποια εκταμίευση θα γίνει μέσα στο 2021 ακόμη και αν ο διαγωνισμός διεξαχθεί μέσα στο 2020, και δεύτερον, επειδή η κυβέρνηση δεν σκοπεύει να πιέσει τις εταιρείες κινητής για μια μεγιστοποίηση του τιμήματος των αδειών. Με τον τρόπο αυτό, δεν θα υπονομευθεί (οικονομικά) η ανάπτυξη των δικτύων 5G, σε μια στιγμή εύθραυστης ανάκαμψης της αγοράς.



**3.Σε αντικατάσταση έως 15.000 καρτών προχωρούν οι τράπεζες.** Σε σταδιακή αντικατάσταση έως και 15.000 πιστωτικών και χρεωστικών καρτών προχωρούν οι τράπεζες τις τελευταίες μέρες σε μια προσπάθεια να εξαλείψουν τις επιπτώσεις της υποκλοπής των στοιχείων πελατών τους που καταγράφηκε σε ταξιδιωτικό πρακτορείο. Πρόκειται

για ελληνική εταιρεία που δραστηριοποιείται στον χώρο των online πωλήσεων τουριστικών υπηρεσιών. Οι τράπεζες υποχρεώθηκαν να λειτουργήσουν προληπτικά και προχωρούν σταδιακά στην αντικατάστασή τους, ακυρώνοντας σύμφωνα με πληροφορίες όλες τις κάρτες πελατών τους που είχαν ήδη πραγματοποιήσει έστω και μία συναλλαγή κατά το παρελθόν στον σχετικό ιστότοπο.

**4.Τέλος και τυπικά για τον ΦΠΑ στα ακίνητα.** Με αίτηση που θα υποβάλει μία επιχείρηση κατασκευής και πώλησης οικοδομών, αναστέλλεται, υποχρεωτικά μέχρι 31.12.2022 η εφαρμογή του ΦΠΑ στα «νεόδομητα ακίνητα» και επιβάλλεται φόρος μεταβίβασης ακινήτων. Προκειμένου να γίνει δεκτή η αίτηση αναστολής του υποκειμένου, πρέπει αυτός να συνυποβάλλει με την αίτησή του κατάσταση με τα «αδιάθετα» ακίνητα, δηλαδή τα ακίνητα που, έως το χρόνο της αίτησης αναστολής, δεν έχουν πωληθεί ή χρησιμοποιηθεί. Συνεπώς η αναστολή καταλαμβάνει όλα τα αδιάθετα ακίνητα του υποκειμένου, από όλες τις άδειες οικοδομής που έχουν εκδοθεί και αφορούν είτε ιδιόκτητα ακίνητά του είτε ακίνητα τα οποία ανεγείρει με το σύστημα της αντιπαροχής, μέχρι την αίτηση αναστολής. Επισημαίνεται ότι εφόσον προσκομιστεί από τον υποκείμενο κατάσταση με τα αδιάθετα ακίνητα, ο προϊστάμενος είναι υποχρεωμένος να χορηγήσει την αναστολή.

**5.Ανοιχτά όλες τις Κυριακές τα καταστήματα σε Κέα, Ιο, Κίμωλο και Μύκονο.** Διευρυμένη κυριακάτικη λειτουργία των εμπορικών καταστημάτων σε νησιά των Κυκλάδων προβλέπει πρόσφατη απόφαση του αντιπεριφερειάρχη Νοτίου Αιγαίου. Η απόφαση αυτή έρχεται λίγες ημέρες μετά την αποκάλυψη ότι ήδη από τις 13 Δεκεμβρίου 2019 με απόφαση του υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων επιτρέπεται πλέον η λειτουργία των εμπορικών καταστημάτων από τον Μάιο έως τον Οκτώβριο στο εκπτωτικό χωριό στα Σπάτα.

**6.Δεν βρίσκουν κατάλληλους εργαζομένους 8 στους 10 εργοδότες.** Σχεδόν 8 στους 10 εργοδότες στην Ελλάδα δηλώνουν ότι δυσκολεύονται να βρουν εργαζομένους και να καλύψουν θέσεις εργασίας, σε ειδικότητες όπως τεχνικοί, πτυχιούχοι μηχανικοί και επαγγελματίες πωλητές, καθιστώντας ίσως μία από τις μεγαλύτερες προκλήσεις για την εγχώρια αγορά εργασίας, την αντιστοιχία μεταξύ προσφοράς και ζήτησης σε επαγγέλματα προτεραιότητας. Μάλιστα, η Ελλάδα το 2019 κατέγραψε και το υψηλότερο ποσοστό από την έναρξη της έρευνας.



**1.Ο Μπιλ Γκέιτς ζητεί αύξηση φορολογίας για τους πλούσιους.** Ο μεγαλοσχήμων και πάμπλουτος Μπιλ Γκέιτς, του οποίου την τελευταία δεκαετία η περιουσία υπερδιπλασιάστηκε, απευθύνει έκκληση στην αμερικανική κυβέρνηση να επιβάλει υψηλότερο φόρο στους δισεκατομμυριούχους. Όπως αναφέρει το ειδησεογραφικό πρακτορείο Bloomberg, η περιουσία του Μπιλ Γκέιτς βαίνει αυξανόμενη, ασχέτως του πόσα χρήματα διοχετεύουν σε καλές πράξεις, διότι επωφελούνται από την άνοδο του χρηματιστηρίου και τις ευνοϊκές φορολογικές πολιτικές. Ο συνιδρυτής της Microsoft απευθύνει επίσης έκκληση σε πολιτειακές και αυτοδιοικητικές αρχές στις ΗΠΑ να θεσπίσουν δικαιότερους φόρους, επαναλαμβάνοντας ότι τίθεται υπέρ ενός πολιτειακού φόρου εισοδήματος –πέραν του ομοσπονδιακού– στην Ουάσινγκτον, όπου ο ίδιος κατοικεί.

**2.Νέο πλαίσιο στην Ε.Ε. για προστασία των καταναλωτών.** Τέθηκε εν ισχύει, η «Νέα Συμφωνία για τους Καταναλωτές» της Ε.Ε., με σκοπό τον εκσυγχρονισμό και την πιο αποτελεσματική επιβολή των ευρωπαϊκών κανόνων για την προστασία των καταναλωτών, στην εποχή του ψηφιακού μετασχηματισμού της οικονομίας. Η παραβίαση των καταναλωτικών κανόνων της Ε.Ε. σε μεγάλη κλίμακα μπορεί να κοστίζει σε μία εταιρεία ως και το 4% του ετήσιου κύκλου εργασιών της. Πρόκειται για ένα επαρκώς αποθαρρυντικό και αποτελεσματικό πρόστιμο, που θα αποτρέψει τους ανέντιμους εμπόρους από το να διαπράξουν απάτες

**3.Το πρώτο ιπτάμενο ταξί από Uber – Hyundai με τη συνεργασία της Boeing.** Το ταξί του μέλλοντος, ένα ιπτάμενο και ηλεκτροκίνητο ταξί που θα μεταφέρει τέσσερα άτομα σε απόσταση περίπου 96 χιλιομέτρων, σκοπεύουν να δημιουργήσουν από κοινού Uber και Hyundai Motor. Στόχος των δύο εταιρών είναι η εναέρια σύνδεση των μεγάλων αστικών κέντρων με τα προάστια τους και η αντιμετώπιση του προβλήματος της κυκλοφοριακής συμφόρησης στις μεγάλες πόλεις.

**4.Η ιδέα ενός υπαλλήλου που άλλαξε τη ζωή του Τζεφ Μπέζος.** Σύμφωνα με τις αφηγήσεις του Τζεφ Μπέζος, τόσο ο ίδιος όσο και συνολικά οι 10

υπάλληλοι της Amazon πακετάριζαν τα βιβλία είτε όρθιοι κρατώντας τα στα χέρια τους είτε γονατιστοί σε ένα πάτωμα από τσιμέντο. Σκέφτηκε σοβαρά και του είπε πως έπρεπε να αγοράσουν μαξιλαράκια πάνω στα οποία θα γονατίζουν για να συσκευάζουν τις παραγγελίες προφανώς προκειμένου να μην τραυματίζουν τα γόνατά τους. Ο υπάλληλος αλλά και συνεργάτης του Μπέζος τον κοίταξε τότε, σύμφωνα με τον ίδιο τον ιδρυτή της Amazon, σαν να ήταν «ο πιο ηλίθιος άνθρωπος που είχε δει στη ζωή του» και του είπε απλώς «Τζεφ, πρέπει να αγοράσουμε τραπέζια για πακετάρισμα». Την επόμενη ημέρα αγόρασε τα τραπέζια για πακετάρισμα και «διπλασίασε την παραγωγικότητα του προσωπικού και του εαυτού του».

**5.Ο Ορφέας αλλάζει τη μουσική βιομηχανία.** Εχοντας εμπνευστεί το όνομά της από τις μελωδίες του Ορφέα, που μάγευε με τη λύρα του οποιονδήποτε είχε την ευκαιρία να τις ακούσει, η νεοφυής εταιρεία Orfiium μετέτρεψε αυτές τις μελωδίες σε τεχνολογικές λύσεις για να μετασχηματίσει ψηφιακά τη σύγχρονη μουσική βιομηχανία. Επιχειρώντας να το επιτύχει αυτό από το 2015, η εταιρεία ξεκίνησε ως μια πλατφόρμα, μέσω της οποίας νέοι, ανεξάρτητοι καλλιτέχνες θα μπορούσαν να προβάλουν τα μουσικά τους κομμάτια και να τα πουλήσουν στο κοινό τους. Η Orfiium ανέπτυξε μια πλατφόρμα που εντοπίζει περιπτώσεις παραβιάσεων των πνευματικών δικαιωμάτων τους.

**6.Υψηλές αμοιβές και μόνους από βιομηχανίες στις ΗΠΑ για να βρουν στελέχη.** Υψηλότερους μισθούς αναγκάζονται να προσφέρουν οι αμερικανικές βιομηχανίες στην προσπάθειά τους να δελεάσουν τους εξειδικευμένους επαγγελματίες που, για να γίνουν υπάλληλοί τους θα πρέπει να μετακομίσουν από μεγάλη απόσταση. Σύμφωνα με σχετικό ρεπορτάζ της Wall Street Journal, η κατάσταση είναι δύσκολη για τις αμερικανικές βιομηχανίες, καθώς η ανεργία στις ΗΠΑ βρίσκεται σε ιστορικά χαμηλά επίπεδα και οι ελλείψεις σε εξειδικευμένο προσωπικό είναι πολλές.

**7.Προς απόσυρση τα νομίσματα του 1 και 2 λεπτών του ευρώ.** Η Ευρωπαϊκή Επιτροπή εξετάζει σοβαρά την πρόταση να αποσυρθούν από τη χρήση τα νομίσματα του 1 και των 2 λεπτών (cents) του ευρώ, καθώς το κόστος παραγωγής και διαχείρισής τους ξεπερνά συχνά την ονομαστική τους αξία. Στην έκθεση της Κομισιόν του 2018, η κυκλοφορία του 1 λεπτού χαρακτηρίζεται ως «δραστηριότητα που προκαλεί «χασούρα» στα κράτη μέλη». Σε δημοσκόπηση του 2017 οι πολίτες των χωρών μελών της Ευρωζώνης τάσσονται στην συντριπτική τους πλειοψηφία υπέρ του να αποσυρθούν τα νομίσματα τούτα.